Regulamin przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę powierzchni pod wagę samoobsługową w budynku Krytej Pływalni, położonym w Kętach na os. Nad Sołą 29

§ 1

1. Organizatorem przetargu jest Ośrodek Sportu i Rekreacji w Kętach z siedzibą 32-650 Kęty, os. Nad Sołą 29. www.osir.kety.pl.
2. Postępowanie ma formę przetargu pisemnego nieograniczonego.
3. Niniejszy dokument określa warunki przetargu przedmiotem, którego jest dzierżawa powierzchni pod wagę samoobsługową, zlokalizowana w nieruchomości położonej w Kętach na os. Nad Sołą 29, (budynek Krytej Pływalni) oznaczonej jako dz. 2005/104 i 2005/209 obr. Nowe Miasto, objętej księgą wieczystą nr KR2E/00028399/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu, VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kętach, której właścicielem jest Gmina Kęty.
4. Oferent powinien zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
5. Wszelkie zapytania związane z przetargiem mogą być zgłaszane drogą elektroniczną na adres: sekretariat@osir.kety.pl lub telefonicznie pod nr. 33 845-51-21.
6. Podmiotem biorącym udział w przetargu (zwanym dalej Uczestnikiem) może być przedsiębiorca w rozumieniu ustawy o swobodzie działalności gospodarczej.

§ 2

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa.
2. Przewodniczącego oraz członków komisji przetargowej, w składzie 3 osób powołuje zarządzeniem Dyrektor Ośrodka, który sam może być członkiem komisji.
3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom (w rozumieniu art.4 pkt 13 UGN), a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.
4. Przetarg ważny jest bez względu na liczbę uczestników, jeżeli do Organizatora wpłynie przynajmniej jedna oferta spełniająca minimalne wymagania Organizatora określone w Ogłoszeniu.
5. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół z przetargu, w którym określa:
   a) termin i miejsce przetargu,
   b) rodzaj przetargu,
   c) adres i oznaczenie nieruchomości, na którą był przeprowadzony przetarg,
   d) imiona i nazwiska przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
   e) liczbę osób dopuszczonych do przetargu,
   f) najwyższą zaoferowaną stawkę czynszu,
   g) imię, nazwisko i adres (nazwę i siedzibę) wyłonionego w przetargu dzierżawcy nieruchomości,
   h) datę sporządzenia protokołu.
7. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3

Dokonując wyboru najkorzystniejszej oferty komisja weźmie pod uwagę następujące kryterium:

Kryterium Oceny	Waga
miesięczna stawka czynszu netto za 1 urządzenie	100%

§ 4

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

§ 5

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podawania przyczyn.

§ 6

Regulamin wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przetargu i obowiązuje do jego zakończenia.